

Miske Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Szám: M/224-3/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Miske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 15-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	dr. Serfőző Csaba	polgármester
	Hányik Péter	alpolgármester
	Bárány Éva	képviselő
	Csatai Péter	képviselő
	Harangozó Attila	képviselő
	Tóth Ervin	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Kiss Béla	képviselő
-----------	-----------

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Tuzson Tünde	jegyző
Tamási Lászlóné	főmunkatárs

dr. Serfőző Csaba polgármester köszönti a megjelenteket.

dr. Serfőző Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület ülését a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint szabályszerűen hívták össze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta, hogy a jegyzőkönyvvezetéssel Markóné Németh Nórát bízta meg.

dr. Serfőző Csaba polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére, jegyzőkönyv hitelesítőül javasolja Harangozó Attila képviselőt és Tóth Ervin képviselőt.

Kiss Béla képviselő távolmaradását előre jelezte.

dr. Serfőző Csaba polgármester az ülést határozatképesnek mondja ki, majd javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendekre az alábbiak szerint.

N A P I R E N D

Nyílt ülésen:

1./ 2021. évi Falunapi program jóváhagyása

Előadó: dr. Serfőző Csaba polgármester

2./ Egyéb ügyek

dr. Serfőző Csaba polgármester napirendre tett javaslatát a jelenlévők 6 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadták.

1./ Napirend tárgyalása

- 2021. évi Falunapi program jóváhagyása

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Rendkívüli ülést hívtam össze, mert a 2021. évi Falunaphoz kapcsolódó feladatok sürgősek. Az elmúlt testületi ülésen felmerült, hogy fitness bemutatót is tarthatnánk dr. Czigony Kinga vezényletével 11 órától 12 óráig! Kérem Bárány Éva képviselőt, hogy sikerült-e beszélni a Kingával?

Bárány Éva képviselő:

Nagyon sajnálja, de nem tudja vállalni, mert lefoglalt családi programja van aznapra. Viszont én ismerek még valakit, meg fogom kérdezni tőle, hogy vállalná-e!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Köszönöm, szépen. Árajánlatot is mellékeljen, ha elfogadja a felkérést.

Bárány Éva képviselő:

Rendben van jövő héten jelentkezem a válasszal!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Javasolom menjünk végig a Falunapi rendezvényeken!

Vincze Attila katolikus plébánossal egyeztetve Ünnepi szentmisét fog tartani 9-10 óráig tartjuk a miskei katolikus templomban. Az utána megszokott ünnepi fogadást a Német Nemzetiségi Önkormányzat Miske vállalta.

10-16 óráig tartana a pörköltfőző verseny, melyre a nevezőknek biztosítanánk a helyet, az alapanyagokat a jelentkezőknek kell hozni. Megkérném Csatai Péter képviselőt, hogy az idén is intézze a jelentkezők regisztrációit!

10-17 óráig ugrálóvárakkal, arcfestéssel várnánk az érdeklődőket. Az előző testületi ülésen felmerült, hogy a népi játékokat kihagyhatnánk. Kinek mi a véleménye erről?

Csatai Péter képviselő:

Szerintem most ne legyenek népi játékok, ezt a lehetőséget egy másik rendezvény alkalmával használjuk ki!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Úgy látom mindenki egyetért képviselő társunkkal, ezért az idei Falunapi rendezvényen nem lesznek népi játékok.

15 órától lenne a hagyományos ételek bemutatója. A Német Nemzetiségi Önkormányzat Miske elnökével beszéltem és megrendelték a látványkemencét az eseményhez. Szerettünk volna két darab 10x15 m-es sátrat bérelni Bajáról, de ők csak egyet tudnak biztosítani az idén. A hagyományos ételek bemutatójához szükséges-e ilyen nagy sátor?

Tóth Ervin képviselő:

Hogyan tervezik a bemutatót? Kb. hány résztvevő lenne, aki bemutatná az ételeket?

Bárány Éva képviselő:

A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Miske rendezésében történne a bemutató, az alapanyagokat a nemzetiségi önkormányzat biztosítaná. Hábel József Istvánné elnökhelyettessel átbeszéltem az elképzeléseiket. Reményeik szerint 12 asztalnál lehetne kóstolni. Lenne bemutató jellegű sütés, lenne, aki otthon készítené el az ételt, lenne a

helyszínen olajban és a látványkemencében történő sütés is. Úgy tervezik, hogy inkább édes süteményeket készítenének. Arra gondoltak, hogy párszáz forintos kóstolójegyeket árulnának a sátor bejáratánál és csak ennek a fejében lehetne bármelyik asztalnál megkóstolni az elkészült ételeket. A kóstolójegyekből befolyt összeg, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Miske bevétele és a Tájház felújításának költségeire fordítanak.

Tóth Ervin képviselő:

Az elhangzott ismertetőből kitűnik, hogy nagy számú érdeklődővel kell számolnunk, így szerintem kell a nagy sátor!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Rendben keresünk még bérbeadót egy nagy méretű sátor bérletével kapcsolatban!

17-17:30 óráig terveztük az eredményhirdetést, a pörköltfőző verseny résztvevőinek.

17:30 órától kezdődne az ünnepi műsor. Először Kovács Nóri előadóművész lépne fel. Vele megkötöttük már a szerződést a kezdés időpontjával kapcsolatban rugalmas, ha esetleg valami fennakadás történne. Ezt követően személyesen elmondott ünnepi köszöntővel folytatnánk a kora estét.

18:30-19 óráig Miske-Drágszél Rozmaring Hagyományőrző Együttes szórakoztatná a megjelent falubelieket. Természetesen úgy ahogy az elmúlt évben az idén is megvendéglélnék a táncosokat egy vacsorával.

19-20 óráig Operett slágereket adnának elő ismert operett énekesek, előadók.

20 órától kezdődne a meghívott vendégek részére a vacsora. Van-e valakinek ötlete, hogy mi legyen a menü?

Csatai Péter képviselő:

Sokat gondolkodtam, szerintem sertéshúsból bagulyás és marhapörkölt lenne a legjobb.

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Van valakinek más véleménye? Minden képviselő társam arcán egyetértését látok, így elfogadjuk Csatai Péter képviselő javaslatát!

20:30-21:30 óráig Wolf Kati énekesnő műsorát fogjuk látni. A fellépést 703.000.- Ft+Áfa+ útiköltség összeg ellenében vállalta el. A szerződés nagyon aprólékos sok mindenre kitér, például: 2021.08.15-ig legkésőbb átutalással kell teljesítenünk a díjbekérőt, a művésznő igényei is fel vannak sorolva. A szerződés általános rendelkezéseiből idéznék. Szerződés

szegésnek minősül, ha nem fizetünk előre, valamint, ha a megbízó (Önkormányzat) hibájából történő meghiúsulás esetén, amennyiben a rendezvény időpontját megelőző 15 napon belül történik, megbízó az adott rendezvény tiszteletdíjának 50 %-át, 15 napon túli meghiúsulás esetén pedig az addig felmerült és igazolt költségeit köteles megfizetni a megbízottnak. Viszont, ha a megbízott hibájából történő meghiúsulás esetén a megbízott köteles a szerződésben meghatározott tiszteletdíj 50 %-át kártérítésként kifizetni a megbízónak, vagy maga helyett olyan másik fellépőt kiállítani, akit a megbízó elfogad. Jelen pontban írt kártérítési összeg illetve százalék a teljes követelhető kártérítési összeget magában foglalja. Amennyiben a meghiúsulás egyik félnek sem róható fel, a Felek azt vis maiorak tekintik. Ilyen esetben sem anyagi, sem más jellegű felelősség nem terheli sem a Megbízót, sem a Megbízottat.

A felek vis maiorak tekintik különösen azt az esetet: amikor a rendezvény a fellépő művész orvosilag igazolt betegsége vagy balesete miatt elmarad, erről a rendezvényt követő 48 órán belül orvosi igazolást kell benyújtani. A Megbízott ilyenkor köteles egy a Megbízó által kijelölt új időpontban útiköltség térítés nélkül 30 %-os kedvezménnyel fellépni.

dr. Tuzson Tünde jegyző:

Véleményem szerint bele kellene venni a vis maior esetek közé, ha a Kormány időközben a veszélyhelyzetre tekintettel koronavírus esetszámok emelkedése következtében szigorítja vagy megtiltja a szabadtéri rendezvények megtartását, amely már nem tenné lehetővé a tervezett Falunapunk lebonyolítását – ez szintén abba a kategóriába tartozik, ami mindkét fél hibáján kívül esik!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Rendben beleírhatjuk!

Az egész napos rendezvényünk biztonságáért az idén is az a szolgálat fog felelni, akik tavaly voltak. Hangosítással kapcsolatban még nem kaptunk árajánlatot. Az aggregátor és a mobil WC ügyében kérdezem Alpolgármester Urat tudott-e valamit intézni?

Hányik Péter alpolgármester:

Igen, 60.000.- Ft+Áfa/nap díjért plusz az üzemanyag, amit elhasznál, tudnak egy aggregátort biztosítani, ebben az árban benne van, hogy elhozzák és el is viszik. A mobil WC már el van intézve. A karszalagokat megpróbálom elintézni. Pontosítsunk, hogy hány darabra lenne szükség!

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Mivel a Kormányrendelet alapján 1500 fő lehet egyidejűleg a helyszínen, ezért úgy gondolom, hogy az egész napi vendégek cserélődése miatt 3000 db szalagra lenne szükség. Olyan felirattal kellene ellátni, amit esetleg a jövőben is fel tudunk használni, ha esetleg maradna. A község lakóinak a meghívók A4-es méretben készülnek! Képviselő társaimat szeretném megkérni, hogy szponzorok megkeresésében legyenek segítségemre!

2./ Napirend tárgyalása

- Egyéb ügyek

dr. Serfőző Csaba polgármester:

A 4/2020.(II.19.) számú önkormányzati rendeletünk 11. §-ban Letelepedést ösztönző települési támogatással kapcsolatban hoztunk döntést. Mivel 2020. márciusától a Covid világjárvány nagyon sok mindent nem tett lehetővé, ezért az ösztönző támogatási pályázat kiírására ez idáig még nem került sor. Van-e valami új ötlet a rendelet ezen szakaszával kapcsolatban?

Bárány Éva képviselő:

Két verzió merült fel bennem! Az első, a 11. § (5) bekezdésének e) pontját, mi szerint a pályázó „vállalja, hogy gyermekét a miskei óvodába illetve általános iskolába íratja be, amennyiben gyermekét más oktatási intézménybe íratja át, a vissza nem térítendő támogatás időarányos részének és a visszafizetendő támogatás hátralékának visszafizetése azonnal esedékessé válik.” írjuk át, úgy, hogy nem kapja meg a vissza nem térítendő összeget csak a visszafizetendő 1 millió Ft-ot.! Több embernél is ez a probléma merült fel, mikor az itteni letelepedésen gondolkodott.

A második gondolatom a gyermek vállalás ösztönzésére tenné a hangsúlyt. Aki miskei lakos volt és máshol telepedett le, visszajöjjön, ha gyermeket vállal.

Csatai Péter képviselő:

Egyetértek azzal, hogy az (5) szakasz e) pontját írjuk át! Ne legyen feltétel, hogy mindkét intézményünkbe írassa a gyermekét vagy gyermekeit. Beíratás nélkül is kapjon támogatást. Meglátásom szerint 1 millió forintot, melyből 500.000.- Ft-ot vissza kellene fizetnie és 10 évre aláírná, hogy nem adja el a megvásárolt ingatlant.

Harangozó Attila képviselő:

Az iskolai beíratást vegyük ki, viszont az óvodát hagyjuk benne.

Tóth Ervin képviselő:

Jó ötlet, hogy az 1 millió forint legyen és bontsuk ketté! Lehet, hogy így többen is igénybe tudnák venni a támogatást.

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Az óvodásokat nem igazán íratják máshová, mert még kicsik. Jelen helyzetben, figyelnünk kell a tartalékunkra a pályázók számát tekintve. Előttünk áll a falunap, melynek a költségei még nem véglegesek. Javaslom, hogy szeptembernél előbb ne írjuk ki a pályázatot! Viszont jó ötletnek tartom, hogy a rendeletben szereplő összegben és a feltételeken módosítsunk! Meg kérem dr. Tuzson Tünde jegyzőasszonyt, hogy a rendelet módosítást készítse elő!

A legutóbbi községi tájékoztatóban kiküldésre került a tájékoztató, hogy Önkormányzatunk zéró toleranciát hirdetett a gazos ingatlanok tulajdonosaival szemben. Viszont a 2/2020.(II.19.) számú önkormányzati rendeletünk 4. §-át módosítanunk kell. Ki kell egészítenünk az előterjesztésben szereplő szöveggel: A bírság mértéke természetes személyek esetében 100Ft/m², jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek tulajdonában lévő ingatlanok esetében 1000 Ft/m². Az ingatlan területe az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján kerül megállapításra.

Ki ért egyet azzal, hogy Miske Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2020.(II.19.) önkormányzati rendelete az előterjesztés szerint módosításra kerüljön?

Ezután a képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletét alkotta:

Miske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021. (.....) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2020. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

dr. Serfőző Csaba polgármester:

A Miske, Templom tér 4. számú ingatlan tárgyában vételi ajánlatot tett Önkormányzatunk a tulajdonosoknak 4.000.000.- Ft összegben. A tulajdonosok elfogadták a vételi ajánlatunkat, az ingatlanért felkínált összeget a tartalékunkból ki tudjuk fizetni. Ki ért egyet azzal, hogy a vételi ajánlatban szereplő 4.000.000.-Ft összegért Miske Község Önkormányzata megvásárolja a Miske, Templom tér 4. számú ingatlant?

Ezután 6 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

3/2021. (VII.15.) számú Képviselő-testületi határozata

Tárgy: 6343 Miske, Templom tér 4. szám alatti kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan adásvételi ügye

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Miske belterület 216 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Templom tér 4. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú 2182 m² területű ingatlanban Greksa Róbert 6343 Miske, Úttörő u. 14. szám alatti lakos 3/6 tulajdoni hányadát 2.000.000.- Ft összegért és Greksa Szabolcs 6343 Miske, Úttörő u. 14. szám alatti lakos 3/6 tulajdoni hányadát 2.000.000.- Ft összegért megvásárolja. Felhatalmazza Miske község polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Miske Község Önkormányzata a Magyar Falu Program 2020. kiírás keretében 7,9 M Ft-ot nyert a Pothantoki híd járófelületének felújítására. A felújítási munkák elvégzésére ajánlatokat kértünk be. Három darab árajánlat érkezett. Felolvasom az ajánlatokat.

Az ismertetésből kiderül, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Dobos Betonút Kft. kalocsai székhelyű vállalkozás adta és javasolom a képviselő-testületnek, hogy ezt a gazdasági társaságot bízzuk meg a munkálatok elvégzésével. Ki ért egyet azzal, hogy a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, hídépítés/felújítás-2020” Miske Pothantoki

híd járófelületének felújítása pályázat kivitelezési munkálataival a Képviselő-testület a Dobos Betonút Kft. 6300 Kalocsa, Negyvení út 21. szám alatti gazdasági társaságot bízta meg?

Ezután 6 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

4/2021. (VII.15.) számú Képviselő-testületi határozata

Tárgy: Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, hídépítés/felújítás-2020” Miske Pothantoki híd járófelületének felújítása pályázat kivitelező kiválasztása

Határozat

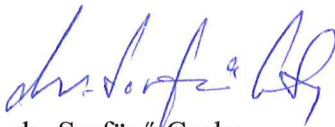
Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, hídépítés/felújítás-2020” Miske Pothantoki híd járófelületének felújítása pályázat kivitelezési munkálataival a Dobos Betonút Kft. 6300 Kalocsa, Negyvení út 21. szám alatti gazdasági társaságot bízta meg.

Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

További hozzászólás hiányában dr. Serfőző Csaba polgármester a Képviselő-testületi ülést bezárta.



dr. Serfőző Csaba
polgármester




dr. Tuzson Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Harangozó Attila
képviselő



Tóth Ervin
képviselő