

Miske Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Szám: M/224-5/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Miske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 31-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	dr. Serfőző Csaba	polgármester
	Hányik Péter	alpolgármester
	Bárány Éva	képviselő
	Csatai Péter	képviselő
	Harangozó Attila	képviselő
	Kiss Béla	képviselő
	Tóth Ervin	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Tuzson Tünde jegyző

dr. Serfőző Csaba polgármester köszönti a megjelenteket.

dr. Serfőző Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület ülését a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint szabályszerűen hívták össze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta, hogy a jegyzőkönyvvezetéssel Markóné Németh Nórát bízta meg.

dr. Serfőző Csaba polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére, jegyzőkönyv hitelesítőül javasolja Csatai Péter és Hányik Péter képviselőket.

dr. Serfőző Csaba polgármester az ülést határozatképesnek mondja ki, majd javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendekre az alábbiak szerint.

N A P I R E N D

Nyílt ülésen:

1./ 2021. évi szociális tüzelőanyag pályázat

Előadó: dr. Serfőző Csaba polgármester

2./ Állami tulajdonú ingatlan átvétele

Előadó: dr. Serfőző Csaba polgármester

3./ Egyéb ügyek

dr. Serfőző Csaba polgármester napirendre tett javaslatát a jelenlévők 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadták.

1./ Napirend tárgyalása

- 2021. évi szociális tüzelőanya pályázat

dr. Serfőző Csaba polgármester:

A 2021. augusztus 4-én tartott ülésünkön szerepelt már ez a napirend, akkor a Képviselő-testület jelenlévő tagjai azt a döntést hozták, mivel nem volt jelen minden képviselő, hogy napoljuk el a napirend tárgyalását egy későbbi időpontra. Ismertetem a pályázat feltételeit és azt is, ha nyertes a pályázatunk, akkor kinek és milyen formában lehet a tüzelőanyagot szétosztani.

Tóth Ervin képviselő:

Ahogy korábban is már jeleztem, nem támogatom a pályázat beadását.

Harangozó Attila képviselő:

Nem támogatom a pályázat benyújtását.

Bárány Éva képviselő:

Meg kellene vizsgálnunk, hogy ha nem tűzifára adjuk be a pályázatot, akkor szén esetében milyen mennyiségű támogatást kapnánk.

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Kizárólag barnakőszénre lehet pályázni 25 kg-os zsákokban van a tüzelőanyag könnyebb vele dolgozni a szétosztásnál. El kell dönteni, hogy ez esetben pályázzunk-e barnakőszénre.

Kiss Béla képviselő:

Nem támogatom se a fa tüzelőanyag, se a barnakőszén tüzelőanyag pályázat benyújtását.

Csatai Péter képviselő:

Egyet értek azon képviselő társaimmal, akik nem támogatják a pályázat benyújtását. Vizsgáljuk meg annak lehetőségét a későbbiekben, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanokról évközben különböző okokból kivágott fákból igény esetén kinek és mennyi mennyiséget tudunk esetleg adni, ha szociális alapon kér valaki.

Hányik Péter alpolgármester:

Nem támogatom a pályázat benyújtását.

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület a 2021. évi szociális tüzelőanyag pályázatot ne nyújtsa be?

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 2021. évi szociális tüzelőanyag pályázat

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi szociális tüzelőanyag pályázatot nem nyújtja be.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

2./ Napirend tárgyalása

- Állami tulajdonú ingatlan átvétele

dr. Serfőző Csaba polgármester:

2021. július 15-ig kellet jelezni Önkormányzatunknak azon szándékát, hogy Magyar Falu Program keretében fejlesztendő a községben található, jelenleg Állami tulajdonú ingatlanok közül melyeket szeretné ingyenesen átvenni pályázati fejlesztések céljára. Emlékeztetőül mondom, hogy alapállásban 1 db ingatlant ajánlott fel az Állam Önkormányzatunknak, a Miske, Damjanich u. 30. szám alatti ingatlant, amelyet elfogadtunk és egyidejűleg jeleztük még igényünket 8 db. Állami tulajdonú ingatlan átvételére. Most részben kedvező válasz érkezett benyújtott igényünkre ingyenesen tulajdonba kapjuk a Miske, Tóth Menyhért sor 3. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlant. Ennek feltétele, hogy Képviselő-testületi határozatban rögzítsük igényünket, amelyben azok az ingatlanok is szereplenek, amelyeket még nem kaptunk meg. Sajnos a nagyon áhított vízparti területek továbbra sincsenek benne az átadandó ingatlanok között ugyan úgy, ahogy a Nemzeti Eszközkezelő (NEK) tulajdonát képező elhanyagolt lakóházak sem, ezért tovább kell küzdenünk.

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Ki ért egyet a Magyar Falu Program új elemét képező támogatási rendszerének ingatlan juttatás keretében a Miske 917 hrsz. alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának elfogadásával?

Ezután a képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Miske 917 hrsz. alatti állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program új elemét képező támogatási rendszerének ingatlan juttatás keretében a Miske 917 hrsz. alatti állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Álláspontom szerint továbbra is fenn kell tartani a beadott többi ingatlanra vonatkozó igényünket és ezt is foglaljuk Képviselő-testületi határozatba.

Ki ért egyet azzal, hogy Miske Község Önkormányzata a Magyar Falu Program új elemét képező támogatási rendszerének ingatlan juttatás keretében a Miske 481/1 Hrsz. 6343 Miske, Kossuth u. 32. sz. kivett lakóház, udvar 663 m²; a Miske 917 Hrsz. 6343 Miske, Tóth Menyhért sor 3. kivett lakóház, udvar 3971m²; a Miske785 Hrsz 6343 Miske, Szőlő u. 44-2. sz, kivett lakóház, udvar, gazd. épület 1245m²; a Miske 038/1 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 9609m²; a Miske 0113/2 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 6162m²; a Miske 0113/3 Hrsz. 6343Miske, kivett vízállás, rét 5 ha 0185m²; a Miske 0122/1 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 4939m² és a Miske 916 Hrsz. 6343 Miske, kivett beépítetlen terület 552m² ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésével?

Ezután a képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program új elemét képező támogatási rendszerének ingatlan juttatás keretében javasolja a

Miske 481/1 Hrsz. 6343 Miske, Kossuth u. 32. sz. kivett lakóház, udvar 663 m²

Miske 917 Hrsz. 6343 Miske, Tóth Menyhért sor 3. kivett lakóház, udvar 3971m²

Miske785 Hrsz 6343 Miske, Szőlő u. 44-2. sz, kivett lakóház, udvar, gazd. épület 1245 m²

Miske 038/1 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 9609 m²

Miske 0113/2 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 6162 m²

Miske 0113/3 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás, rét 5 ha 0185 m²

Miske 0122/1 Hrsz. 6343 Miske, kivett vízállás 1 ha 4939 m²

Miske 916 Hrsz. 6343 Miske, kivett beépítetlen terület 552 m²

megjelölésű állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

3./Napirend

-Egyéb ügyek

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Miske Község Önkormányzata sikeresen pályázott a tavalyi évben a Magyar Falu Program keretében elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása pályázati kiírásra. Ennek keretében több ingatlant tudunk megvásárolni, a 6343 Miske, Szent I. u. 5. szám alatti ingatlant 81.000.- Ft összegért, a 6343 Miske, Kossuth L. u. 20. szám alatti ingatlan 79.000.- Ft összegért és a 6343 Miske, Tánicsics M. u. 62. szám alatti ingatlant 39.000.- Ft összegért.

Ki ért egyet, azzal, hogy Miske Község Önkormányzata árverésen kívül, de árverés hatályával 81.000.- Ft összegű vételárért megvásárolja a Miske, belterület 859 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Szent I. u. 5. szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű 492 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát?

Ezután a képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Miske 859 hrsz-ú ingatlan adás- vételi ügye

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komlósi és Társa Végrehajtó Iroda 250.V.0054/2015/101 számon meghirdetett ingatlanárverésén, árverésen kívül, de árverés hatályával megvásárolja a 6343 Miske, Szent I. u. 5. szám alatti, Miske 859 hrsz-ú, 492 m² területű lakóház, udvar megjelölésű ingatlan Dévai Fanni Vivien 1/1 tulajdoni hányadát 81.000.- Ft. (azaz nyolcvanegyezer forint) vételár összegért.

Felhatalmazza Miske község polgármesterét az árverési jegyzőkönyv aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Ki ért egyet, azzal, hogy Miske Község Önkormányzata 79.000.- Ft összegű vételárért megvásárolja a Miske, belterület 474 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Kossuth L. u. 20. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű 515 m² területű ingatlant?

Ezután a képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Miske 474 hrsz-ú ingatlan adás- vételi ügye

Határozat

Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Miske belterület 474 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Kossuth L. u. 20. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú 515 m² területű ingatlanban Papp András József 6343 Miske, Úttörő u.

11. szám alatti lakos 1/2 tulajdoni hányadát 39.500.- Ft (azaz harminckilencezer-ötszáz forint) összegért és Papp Andrásné 6300 Kalocsa, Ibolya u. 40/a. szám alatti lakos 1/2 tulajdoni hányadát 39.500.- Ft (azaz harminckilencezer-ötszáz forint) összegért megvásárolja.

Felhatalmazza Miske község polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

dr. Serfőző Csaba polgármester:

Ki ért egyet, azzal, hogy Miske Község Önkormányzata 39.000.- Ft összegű vételárért megvásárolja a Miske, belterület 49 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Táncsics M. u. 62. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű 1609 m² területű ingatlant?

Ezután a képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2021. (VIII.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Miske 49 hrsz-ú ingatlan adás- vételi ügye

Határozat

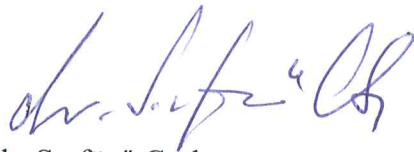
Miske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Miske belterület 49 hrsz-ú, természetben 6343 Miske, Táncsics M. u. 62. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú 1609 m² területű ingatlanban Rogács Józsefné 6352 Fajsz, Kossuth u. 49. 2/6 tulajdoni hányadát 13.000.- Ft (tizenháromezer forint) összegért, Werner Zsolt 6343 Miske, Kossuth L. u. 24. szám alatti lakos 2/6 tulajdoni hányadát 13.000.- Ft (azaz tizenháromezer forint) összegért, Kapitány Sándor Attila, 2754 Adony, Damjanich u. 28. szám alatti lakos 1/6 tulajdoni hányadát 6.500.- Ft (azaz hatezer-ötszáz forint) összegért és Kapitány Gabriella, 6341 Homokmégy, Hillye szállás 102. szám alatti lakos 1/6 tulajdoni hányadát 6.500.- Ft (azaz hatezer-ötszáz forint) összegért megvásárolja.

Felhatalmazza Miske község polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Serfőző Csaba polgármester

További hozzászólás hiányában dr. Serföző Csaba polgármester a Képviselő-testületi ülést bezárta.



kmft.

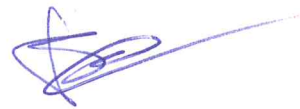
dr. Serföző Csaba
polgármester

dr. Tuzson Tünde
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Csatai Péter
képviselő



Hányik Péter
képviselő